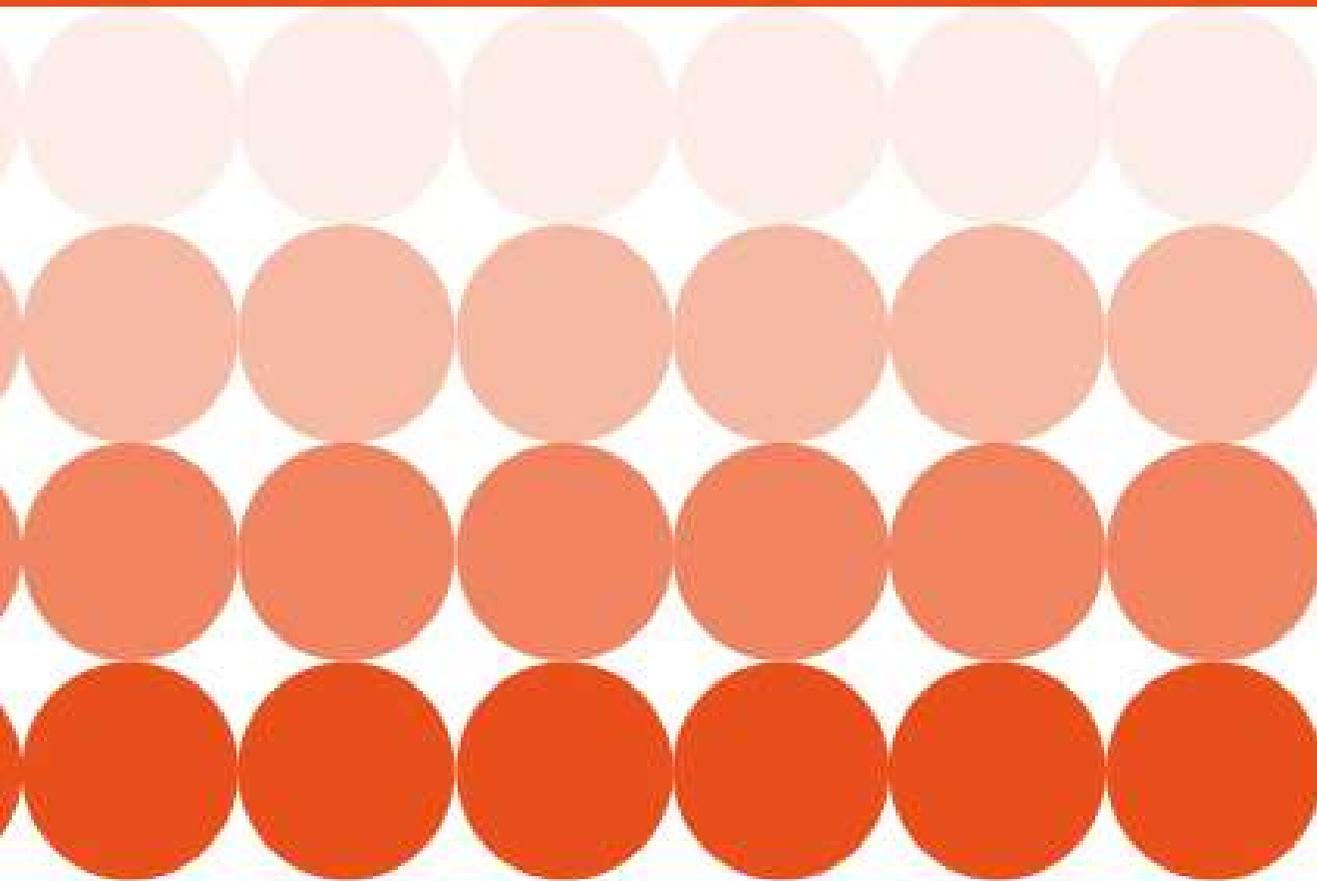


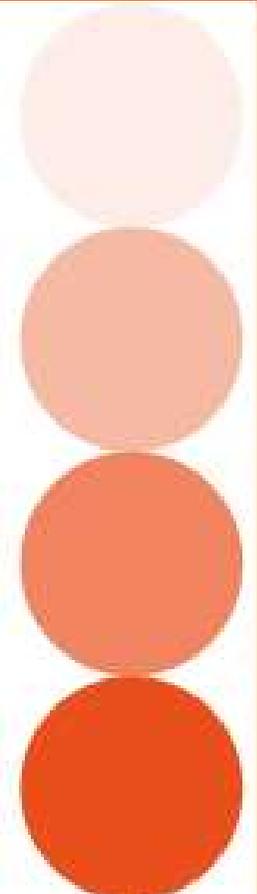
BILANCIO di Esercizio 2023



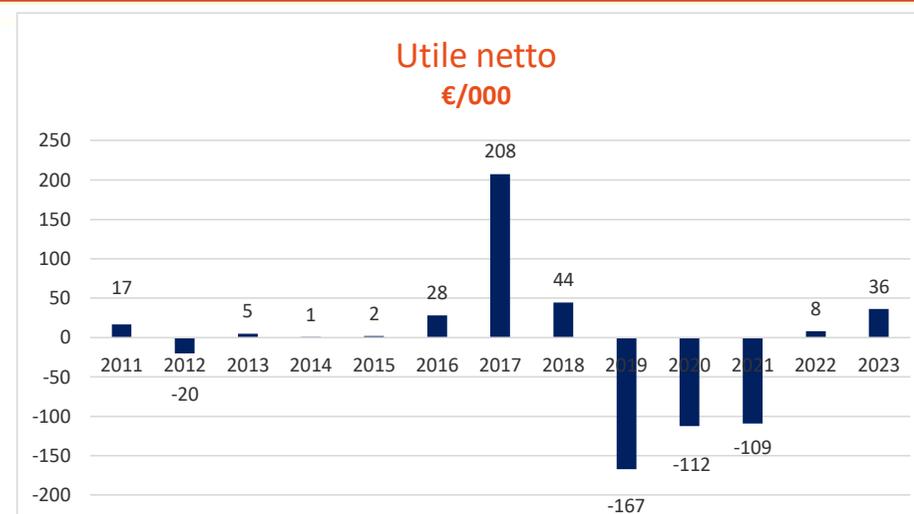


Highlight 20¹²/₂₃



- 
- **2012** L'allora Sinergia diventa **società strumentale del Comune di Salerno** e, a seguito del conferimento del ramo d'Azienda da parte della Holding capogruppo, acquisisce la titolarità della gestione delle attività strumentali attinenti **Gestione Impianti Termici, Gestione Antincendio e Gestione Tributi** del Comune di Salerno;
 - **2016** Nel mese di ottobre viene deliberato l'affidamento del **Servizio di illuminazione lampade votive** nel Cimitero di Salerno;
 - **2017** Nel mese di novembre viene affidato il servizio di **Riscossione dei fitti attivi** del Comune di Salerno;
 - **2019** Si registra una notevole **riduzione dei ricavi** a causa dell'introduzione del sistema di pagamento **PagoPA** per gli atti relativi ai tributi locali del Comune di Salerno che si aggiunge alla contrazione delle attività derivante dall'emergenza **COVID**;
 - **2021** Viene rimodulata in **diminuzione la tariffa** riconosciuta per le **notifiche dei tributi** del Comune di Salerno. Nel mese di marzo viene sottoscritto il contratto per l'affidamento da parte del Comune di Salerno del servizio di **Verifica Impianti Termici** degli edifici ricadenti nel territorio comunale;
 - **2023** Viene rimodulata la tariffa riconosciuta per il **servizio di notifica** di multe ed atti amministrativi, attraverso **l'adeguamento dei corrispettivi all'indice ISTAT**. Inoltre, nel mese di giugno la Giunta del Comune di Salerno emana atto di indirizzo per l'affidamento in house alla società dei servizi cimiteriali, andando a completare l'affidamento già in essere relativo al servizio lampade votive;
 - **2024** Il Consiglio Comunale delibera **l'affidamento della gestione del servizio cimiteriale**.

Highlight 20¹²/₂₃

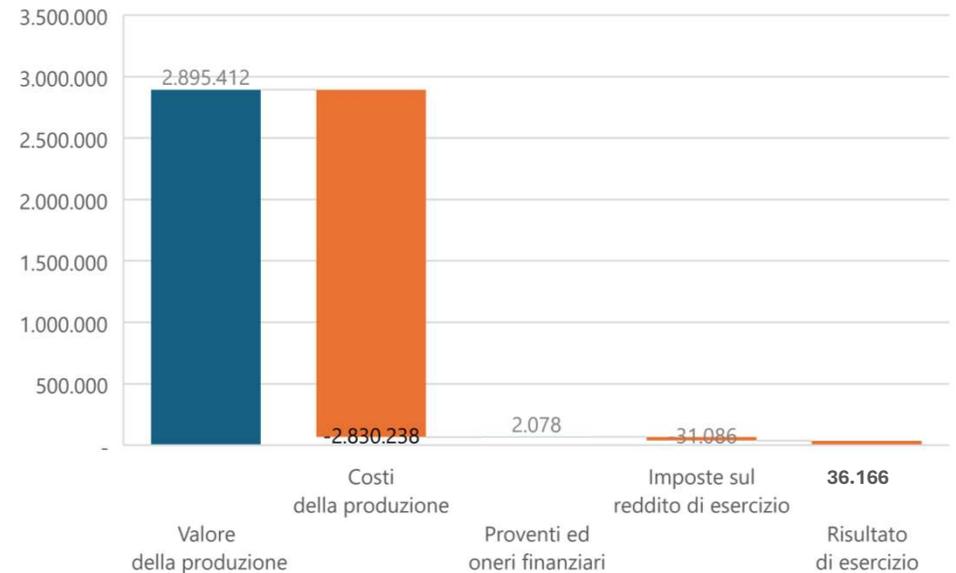


L'affidamento *in house* dei servizi strumentali da parte del Comune di Salerno ha permesso il progressivo aumento dei ricavi della società. L'impatto negativo degli obblighi normativi da un lato (PagoPA) e dell'emergenza COVID dall'altro ha comportato una contrazione dei ricavi e, conseguentemente, dei risultati di bilancio per il periodo 2019 – 2021, che solo nel 2022 tornano ad essere positivi.

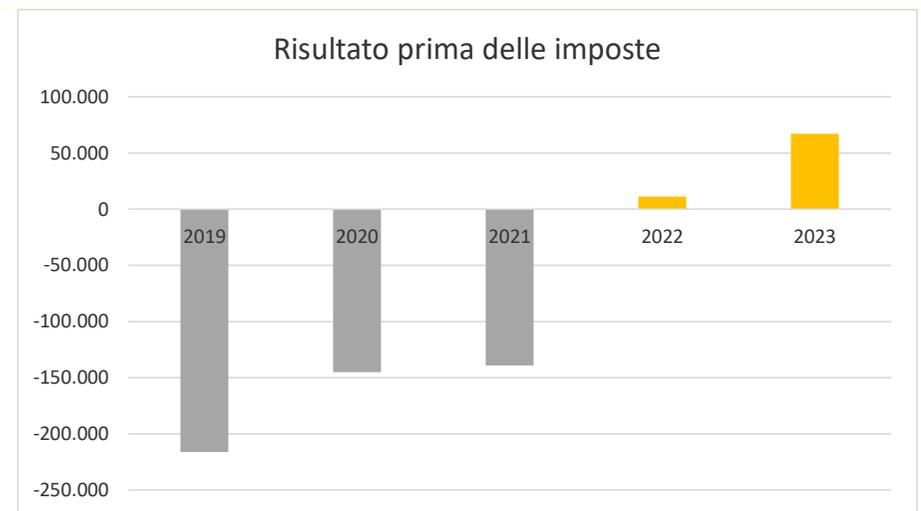
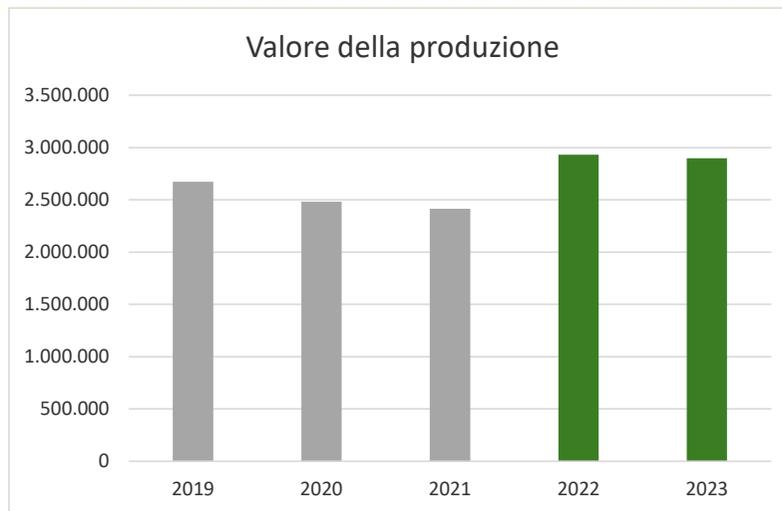
BILANCIO 2023

Conto Economico

Conto economico	2023	2022	Delta
Valore della produzione	2.895.412	2.929.368	-33.956
Costi della produzione	2.830.238	2.917.943	-87.705
Differenza tra valore e costi di produzione	65.174	11.425	53.749
Proventi ed oneri finanziari	2.078	-201	2.279
Risultato prima delle imposte	67.252	11.224	56.028
Imposte sul reddito di esercizio	31.086	3.252	27.834
Risultato di esercizio	36.166	7.972	28.194



BILANCIO 2023



- 1%
'23/'22

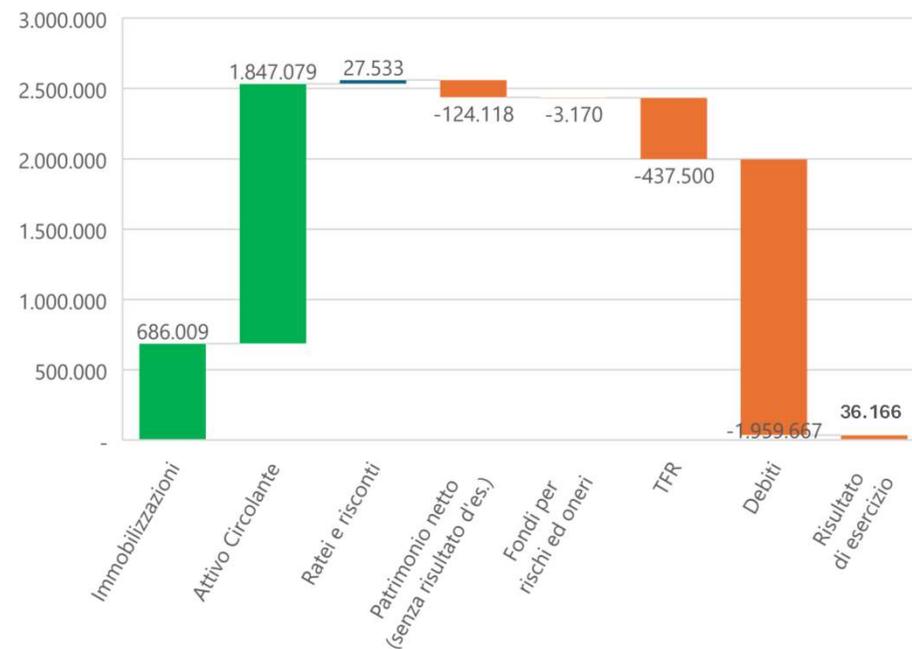
+ 499%
'23/'22

Indicatore	2019	2020	2021	2022	2023
Valore della produzione	2.674.135	2.480.682	2.413.021	2.929.368	2.895.412
Risultato prima delle imposte	-216.095	-145.194	-138.991	11.224	67.252

BILANCIO 2023

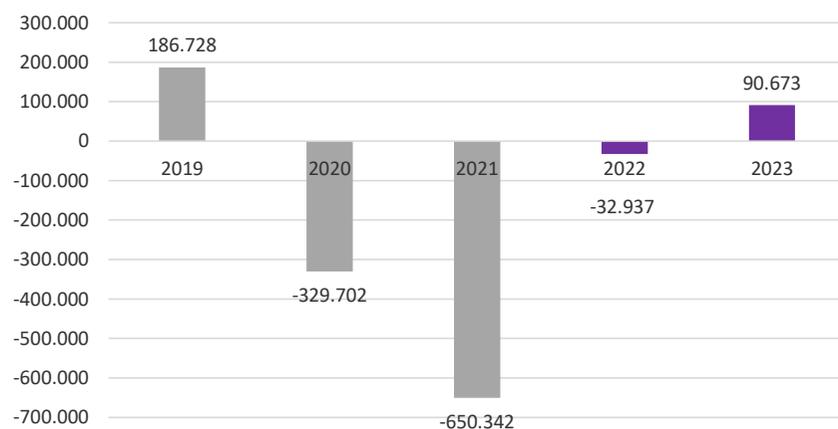
Stato Patrimoniale

Stato Patrimoniale	2023	2022	Delta
Immobilizzazioni	686.009	762.053	-76.044
Attivo Circolante	1.847.079	2.258.472	-411.393
Ratei e risconti	27.533	34.726	-7.193
Patrimonio netto (senza risultato d'es.)	-124.118	-116.144	-7.974
Fondi per rischi ed oneri	-3.170	-7.256	4.086
Trattamento di fine rapporto di lavoro	-437.500	-410.072	-27.428
Debiti	-1.959.667	-2.513.805	554.138
Ratei e risconti	-	-	-
Risultato di esercizio	36.166	7.974	28.192



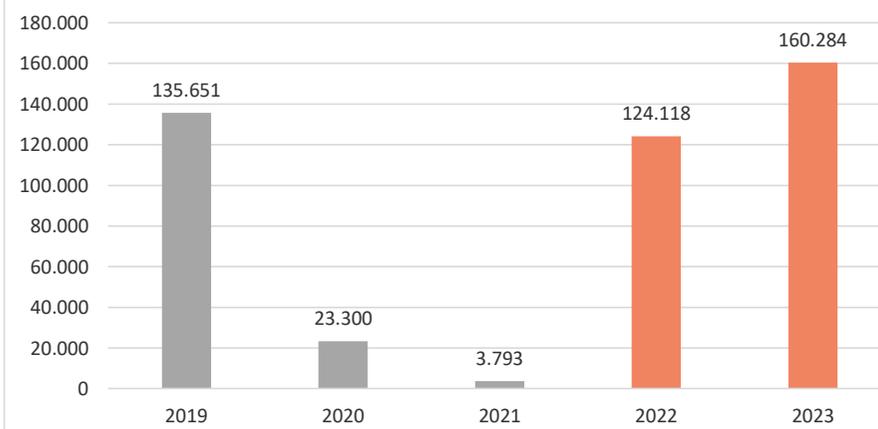
BILANCIO 2023

Saldo crediti/debiti vs Controllanti



+ 375%
'23/'22

Patrimonio Netto



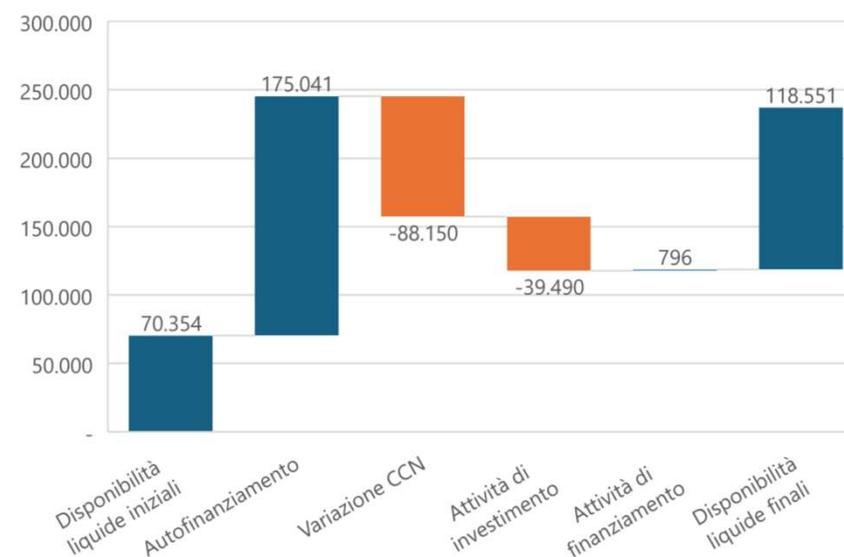
+ 29%
'23/'22

Indicatore	2019	2020	2021	2022	2023
Crediti verso controllanti	960.725	1.322.730	1.606.552	1.383.573	976.628
Debiti verso controllanti	773.997	1.652.432	2.256.894	1.416.510	885.955
Saldo crediti/debiti vs Controllanti	186.728	-329.702	-650.342	-32.937	90.673
Patrimonio Netto	135.651	23.300	3.793	124.118	160.284

BILANCIO 2023

	2023	2022	Delta
A) FLUSSO DI CASSA GENERATO DALLA GESTIONE CORRENTE			
AUTOFINANZIAMENTO			
Risultato di periodo	36.166	7.972	28.194
Ammortamenti	115.532	116.111	-579
Incremento/(Decremento) fondi	23.343	56.510	-33.167
Totale autofinanziamento	175.041	180.593	-5.552
VARIAZIONE DEL CAPITALE CIRCOLANTE NETTO			
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	13.394	-13.394	26.788
Decremento/(Incremento) dei crediti commerciali	438.294	474.292	-35.998
Decrem./(Incrém.) delle attività diverse	15.096	48.925	-33.829
Incremento/(Decremento) debiti commerciali	-602.689	-579.132	-23.557
Incrém./(Decrem.) delle passività diverse	47.755	-465.994	513.749
Totale variazione del CCN	-88.150	-535.303	447.153
A) TOT. FLUSSO DI CASSA DA GEST.CORR.	86.891	-354.710	441.601
FLUSSO DI CASSA DA (PER) ATTIVITA' DI INVESTIMENTO			
Incrém./(Decrem.) immobilizzazioni immateriali	-	56.193	-56.193
Incrém./(Decrem.) immobilizzazioni materiali	39.490	9.538	29.952
B) TOT. FLUSSO DI CASSA DA (PER) ATTIVITA' INV.	39.490	65.731	-26.241
C) FREE CASH FLOW (A-B)	47.401	-420.441	467.842
D) FLUSSO DI CASSA DA (PER) ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO			
Incrém./(Decrem.) finanziamenti b/termine	796	36	760
Incrém./(Decrem.) di patrimonio netto	-	112.354	-112.354
TOT. FLUSSO DI CASSA DA (PER) ATT. DI FINANZ.	796	112.390	-111.594
TOTALE FLUSSO DI CASSA GEN. NEL PER.(C+D)	48.197	-308.051	356.248
DISPONIBILITA' LIQUIDE INIZIALI	70.354	378.405	-308.051
DISPONIBILITA' LIQUIDE FINALI	118.551	70.354	48.197

Cash Flow



Grazie dell'attenzione

