

**Comune di Salerno**

REP. 26451

Contratto d'appalto per il servizio di gestione delle lampade votive  
presso il Cimitero Urbano. =====

**Repubblica - Italiana**

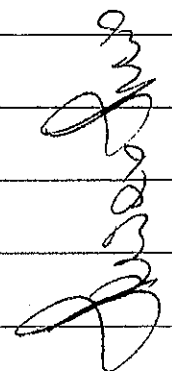
L'anno duemiladiciassette, il giorno *dieci*  
del mese di *ottobre*, in Salerno e nel Palazzo di Città, sito  
in via Roma, innanzi di me Dott.ssa Ornella Menna, nella qualità di  
Segretario Generale di detto Comune, autorizzato ai sensi dell'art.97,  
4° comma lett.e) del T.U. 18 agosto 2000, n.267, nonchè ai sensi  
dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, a rogare gli atti  
nell'interesse dell'Ente, si sono personalmente costituiti: =====

1) Comune di Salerno, con sede in detta Città alla via Roma,  
C.F.80000330656, legalmente rappresentato nel presente atto da *Paolo*  
*Arch. Gentile Orlando Mosolino* nato il *25.03.1953*  
in *Bozzo (VV)* nella qualità di dirigente dell'Ente ai  
sensi e per gli effetti dell'art.107 del T.U. citato, il quale dichiara di  
agire in tale qualità, nè altrimenti. =====

Lo stesso, nel prosieguo di detto atto, sarà denominato "stazione  
appaltante" o "Comune". =====

2) il Sig. Mucio Mariano, nato il 16.9.1957 in Salerno il quale  
interviene e stipula quale legale rappresentante della società SINERGIA  
S.r.l., con sede legale in Salerno alla Via S. Passaro n. 1 – C.F. e P.IVA  
03064390655 – REA n. 257422. =====

Detti comparenti in possesso dei requisiti di legge e della cui identità io  
Ufficiale Rogante sono personalmente certo mi chiedono di far constare



quanto appresso. =====

PREMESSO CHE:

- che, con contratto in data 18.9.2001 n.20791 di rep., registrato l'8.10.2001 al n.21250 veniva affidato in concessione alla società Emilio Alfano S.p.A. la gestione del servizio di luce votiva presso il Cimitero Urbano di Salerno fino a tutto il 15.9.2016; =====

- che l'Amministrazione Comunale con propria deliberazione di G.C. n.96 del 31.3.2015, confermata con successivo atto del C.C. n.9 del 13.4.2015, oltre ad approvare la relazione tecnica ed il piano operativo di razionalizzazione delle partecipate societarie detenute dal Comune di Salerno, ha previsto l'ottimizzazione degli affidamenti, la loro unificazione, nonché il miglioramento della efficienza, efficacia ed economicità dei propri servizi, attraverso l'affidamento alla Società Sinergia S.u.r.l., tra l'altro, del servizio lampade votive; =====

- che, con deliberazione n.232 del 5.8.2016, la Giunta Comunale sbabiliva che, alla scadenza contrattuale, il servizio di gestione delle luci votive venisse assicurato in ogni caso, sebbene in via provvisoria, dalla società in house Sinergia S.u.r.l., nelle more di regolare il rapporto con apposito capitolato tecnico prestazionale e convenzione di servizio, con richiamo esplicito all'art.50 del D.Lgs. 50/2016, da sottoporre all'attenzione del Consiglio Comunale nella prima adunanza utile per la sua approvazione; =====

- che, con deliberazione n.49 del 25.10.2016, il Consiglio Comunale approvava il Regolamento per l'erogazione del servizio di cui trattasi affidando la concessione per la gestione dello stesso servizio, fino al 31

dicembre 2019, alla società in house Sinergia S.u.r.l.: =====

- che, contestualmente, veniva approvata la relazione redatta ai sensi dell'art.34, c.20 del D.L. 179/2012, convertito in L. 221/2012 e dell'art.192 del D.Lgs. 50/2016, contenente il corrispettivo da versare all'Ente e le tariffe già in uso per la gestione del servizio, nonché il capitolato tecnico prestazionale regolante i rapporti tra l'Ente e la Società Concessionaria;

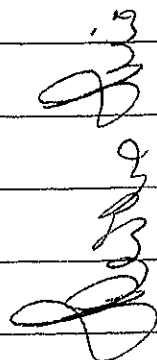
- che, con determina n. 4219 del 29.9.2017 è stata accettata la cauzione definitiva prestata dalla Società a garanzia dello stipulando contratto, a mezzo polizza fidejussoria n. 0332409009, rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni " HDI S.p.A.", in data 15.09.2017 per l'importo di € 55.000,00=, la polizza R.C.T. per il massimale di € 5.100.000,00=, per ogni sinistro, con il limite di € 5.100.000,00= per ogni persona e con il limite di € 5.100.000,00= per danni a cose e/o animali e R.C.O. per il massimale di € 5.100.000,00 per ogni sinistro e con il sottolimito di € 2.000.000,00 per prestatore di lavoro infortunato, rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni " AIG Europe " in data 17.02.2017 n. ILIE00323, integrata con appendice in data 14.09.2017. =====

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

le Parti, riconosciuta e ratificata la precedente narrativa, come parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche per gli atti non allegati, che le Parti mi dichiarano di conoscere e accettare, dispensandomi dalla relativa lettura.

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

#### ART.1 - OGGETTO DEL CONTRATTO DI SERVIZIO



1. Il Comune di Salerno affida in concessione il servizio cimiteriale di illuminazione votiva alla Sinergia surl, società concessionaria, a fronte del riconoscimento al Comune stesso di un corrispettivo annuale denominato canone di concessione. Il servizio ha per oggetto la gestione e la manutenzione ordinaria delle lampade votive esistenti (pari a n.22.750) e degli impianti ad esse afferenti, nonché l'installazione di nuove lampade votive a richiesta degli interessati nel Cimitero di Salerno. =====

2. Il servizio oggetto di concessione prevede altresì la gestione sia amministrativa che contabile dei rapporti con l'utenza privata, ivi compresa la fatturazione e la riscossione dei corrispettivi di abbonamento sulla base delle relative tariffe approvate dal Consiglio Comunale. =====

#### **ART.2 – CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo riconosciuto al Concessionario in considerazione delle prestazioni poste contrattualmente a proprio carico, per tutto il periodo di affidamento, è unicamente rappresentato dai proventi derivanti dalla gestione del Servizio stesso, percepiti dal concessionario e applicati nei confronti dell'utenza, nel rispetto dei provvedimenti appositamente emanati dal Comune di tempo in tempo vigenti. In tale prospettiva resta espressamente inteso fra le Parti che il Concessionario non potrà pretendere alcun compenso dal Comune in ragione della prestazione del Servizio. =====

#### **ART.3 – CANONE DI CONCESSIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO**

1. Il canone di concessione annuale da corrispondere al Comune, è costituito da una quota percentuale, pari al 38% dell'importo fatturato complessivamente ogni anno dalla Società concessionaria agli abbonati per l'erogazione del servizio. =====

2. Il versamento del canone di concessione annuale dovrà essere effettuato dal concessionario a favore del Comune entro e non oltre il 1° maggio dell'anno successivo, per l'intero periodo di durata contrattuale, su conto corrente bancario dell'Ente. =====

3. Il versamento del canone di concessione dovrà essere preceduto dalla trasmissione, entro e non oltre il 30 aprile di ogni anno, di una dettagliata attestazione indicante l'importo complessivamente fatturato dal concessionario nell'anno precedente per l'erogazione del servizio. Detta attestazione dovrà altresì indicare il numero degli abbonati nell'anno, il numero dei nuovi allacciamenti e delle cessazioni. =====

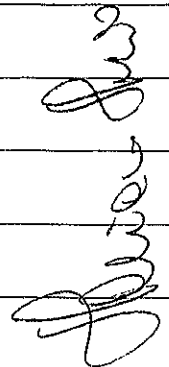
4. Il mancato versamento del canone di concessione entro i termini stabiliti comporta la facoltà per il Comune di dichiarare la decadenza dalla concessione. =====

#### **ART.4 – DURATA DELLA CONCESSIONE**

La durata della concessione è stabilita fino a tutto il 31.12.2019. In caso di recesso anticipato da parte del Comune, nulla sarà riconosciuto al Concessionario per la risoluzione anticipata del contratto. =====

#### **ART.5 – ONERI ED OBBLIGHI PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI E DEL SERVIZIO**

1. Il servizio oggetto di concessione è riferito alla gestione di tutti gli impianti di illuminazione cimiteriale votiva, presenti e futuri, delle



sepulture private al coperto ed allo scoperto, delle cappelle, tombe di famiglia, fossi distinti, fossi provvisori o campi comuni, cellette ossario e loculi, nel Cimitero di Salerno, compatibilmente con le norme del Regolamento Cimiteriale e le leggi vigenti in materia. La concessione comprende anche l'installazione di nuove lampade votive a richiesta dei privati interessati. =====

2. La titolarità e il costo delle forniture dell'energia elettrica rimane a carico della Sinergia surl. Il concessionario è obbligato a richiedere la fornitura dell'energia elettrica all'Ente erogatore e a sottoscrivere il relativo contratto. L'onere di voltura di tale fornitura è a completo carico del concessionario del servizio. Il Comune rimane completamente estraneo ai rapporti intercorrenti tra il concessionario e la società fornitrice dell'energia elettrica. =====

3. Sono ad esclusivo carico del concessionario tutti gli oneri ed obblighi, nessuno escluso, per la fornitura e posa in opera dei nuovi allacci ed impianti da installare, con l'osservanza delle norme vigenti in materia e l'esecuzione dei lavori necessari a ripristinare a perfetta regola d'arte quanto potrà risultare manomesso ed alterato in dipendenza e conseguenza diretta od indiretta dell'esatto adempimento del servizio.

4. Il Comune non assume impegno di imporre, ad alcun titolo e causa, il servizio di illuminazione votiva ai concessionari di aree cimiteriali o di tombe o campi comuni, cellette ossario e loculi, che rimangono pertanto liberi di addivenire o meno, sotto la loro responsabilità, alla stipulazione dei contratti con il concessionario del servizio di illuminazione votiva.

5. E' fatto salvo il diritto di esclusiva per il concessionario per quanto

attiene alla titolarità del servizio ceduto in concessione. E' ammessa l'installazione su iniziativa di privati singoli di dispositivi di illuminazione votiva di tecnologia o caratteristiche visibilmente difformi dalla generalità delle altre lampade installate, previo assenso in forma scritta del Comune e della Società concessionaria. Ogni parte degli impianti deve essere conforme alle norme CEI vigenti per materiali, componenti e modalità d'installazione. =====

6. Il Comune metterà a disposizione della società una stanza per ufficio e ricezione pubblico all'interno del Cimitero, con oneri di manutenzione ed eventuale adeguamento alle normative vigenti totalmente a carico della società. =====

#### **ART.6 – STATO DI FATTO DEGLI IMPIANTI**

Le parti danno atto che gli impianti di illuminazione votiva a servizio del cimitero comunale sono stati consegnati in data 16.9.2016 nello stato di fatto in cui si trovavano. Da tale data gli interventi di manutenzione straordinaria eventualmente resisi necessari, saranno oggetto di specificato atto da parte del Comune. =====

#### **ART.7 – OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO**

1. L'affidamento della concessione è subordinato ai seguenti obblighi a carico della Società concessionaria: =====

a) l'esecuzione di tutti i lavori inerenti alla gestione ordinaria degli impianti elettrici esistenti e di quelli che dovessero essere eventualmente eseguiti durante il periodo della concessione; =====

b) tutte le opere eseguite dal concessionario in dipendenza dell'assunta concessione, resteranno di diritto acquisite al Comune, mentre al

concessionario competono gli introiti dei diritti di primo impianto da pagarsi per gli allacciamenti richiesti dai privati, nonché i canoni di abbonamento: =====

c) il funzionamento degli impianti, senza interruzione, giorno e notte, salvo le sospensioni dovute a lavori di manutenzione straordinaria o ad eventi e cause non dipendenti dal concessionario; le sospensioni di durata superiore alle sei ore dovranno essere comunicate, anche telefonicamente, alla Direzione del Cimitero; =====

d) la sostituzione diligente e tempestiva delle lampade bruciate o, per qualsiasi causa, mancanti; =====

e) la compilazione di un registro degli abbonati, anche su supporto informatico, utilizzabile dal Comune e dalla Società concessionaria, con l'obbligo di mantenere accuratamente aggiornato l'elenco degli abbonati e di sollecitare il pagamento agli abbonati morosi; =====

f) la contabilità e la riscossione delle tariffe, che dovranno essere applicate rigorosamente e senza alcuna variazione; =====

g) l'assolvimento del regolare e tempestivo pagamento alla società fornitrice del corrispettivo per i consumi di energia elettrica controllati da apposito sistema di misura e soggetti alle tariffe direttamente convenute con la medesima società, assumendosi anche eventuali maggiorazioni di dette tariffe. La Società concessionaria provvederà, a proprie spese, ad intestarsi i contratti relativi alla fornitura di energia elettrica. Le fatturazioni inerenti a detti pagamenti potranno essere visionate in qualsiasi momento dagli incaricati comunali; =====

h) l'eventuale installazione e gratuita manutenzione di lampade votive



nei seguenti luoghi, all'interno del Cimitero: cripta caduti in guerra, ossario, monumento degli alluvionati, monumento caduti civili in guerra, campo uomini illustri; =====

i) l'assunzione del personale dipendente già impegnato con il concessionario uscente, così come disposto dalla Delibera della Giunta Comunale n. 232 del 5 agosto 2016 in applicazione dell'art. 50 del D.Lgs. 50/2016; =====

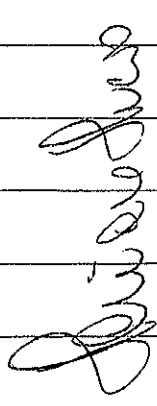
j) entro il 30 aprile di ogni anno, la presentazione annuale al Comune del registro abbonati e relativo ammontare dei canoni di abbonamento riscossi; =====

k) l'esecuzione di nuovi impianti che si rendessero necessari in dipendenza di nuove costruzioni o di sistemazione di nuovi campi di sepoltura e comunque ovunque lo esiga il Comune a suo insindacabile giudizio. La direzione dei servizi tecnici comunali darà alla Società concessionaria le opportune disposizioni per l'allestimento e la presentazione dei progetti esecutivi degli eventuali impianti nelle nuove costruzioni e nei campi comuni; =====

l) la tenuta dei registri e schedari per il rilevamento di ogni dato inerente gli utenti onde poter consentire al Comune il controllo della consistenza dell'utenza ogni qualvolta ne faccia richiesta; =====

m) il risarcimento dei danni alle persone ed alle cose, del Comune e di terzi, che dovessero essere provocati in dipendenza del servizio gestito;

n) la conduzione di tutti i lavori di modifica degli impianti, di esercizio e di manutenzione, in modo che non vengano intralciati o ritardati altri lavori nel Cimitero; =====



o) l'osservanza, per tutta la durata della concessione, dei vigenti

regolamenti comunali e di tutte le norme che disciplinano la materia;

p) la manutenzione ordinaria a titolo gratuito degli impianti di illuminazione dei viali e dell'impianto di diffusione sonora. =====

Gli interventi di manutenzione straordinaria costituiranno onere a carico dell'Amministrazione e per essi saranno corrisposti alla Società Concessionaria compensi specifici. Una volta accertata la necessità di eseguire tali interventi, ne sarà effettuata richiesta scritta alla Società Concessionaria, la quale è tenuta a rassegnare nel termine di cinque giorni il preventivo dei lavori da eseguire, salvo diversi accordi in funzione della complessità dell'intervento richiesto. Il preventivo verrà esaminato dagli Uffici preposti dall'Amministrazione Comunale i quali, valutati gli aspetti tecnici e di congruità economica, predisporranno apposita autorizzazione nella quale saranno definite tutte le modalità esecutive e contabili degli interventi. Con tale atto saranno inoltre fissati i termini di esecuzione. La Società concessionaria darà corso ai lavori solo al seguito di formale consegna che sarà effettuata dagli organi tecnici del Comune. L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di provvedere direttamente e diversamente alla esecuzione dei relativi lavori e forniture. La Società affidataria ha l'obbligo di presentare all'Ufficio Tecnico entro dieci giorni dalla data di ultimazione di ogni singolo lavoro straordinario, il relativo conto con l'esatta misurazione dei lavori eseguiti e delle somministrazioni effettuate. Il computo viene valutato in base ai prezzi unitari di cui al preventivo approvato. Ove l'esecuzione degli interventi dovesse

richiedere, per la particolare natura delle opere, prestazioni di manodopera e di materiali e di noli, da compensarsi con liste in economia, la Società farà riferimento per quanto riguarda la paga degli operai alle tabelle prezzi edite dal Provveditorato OO.PP. della Campania. Per quanto riguarda i materiali posti in opera l'Impresa è tenuta a fornire idonea documentazione riportante i prezzi di tale materiale. =====

#### **ART.9 – EROGAZIONE DEL SERVIZIO**

Il Concessionario garantisce le condizioni di erogazione del servizio contenute negli elaborati “Capitolato Speciale Prestazionale” e “Regolamento per l'erogazione del servizio di illuminazione lampade votive nel Cimitero Comunale”. =====

#### **ART.10 – CONTROLLO E VIGILANZA**

1. L'Amministrazione Comunale è autorizzata ad esercitare ed ha la facoltà di attivare, in qualunque momento, tutte le azioni di controllo, verifica ed ispezione all'interno del cimitero comunale, allo scopo di verificare le modalità di espletamento del servizio, la sua funzionalità, le attrezzature ed i prodotti impiegati, senza obbligo di preavviso o richiesta di permesso per accedere direttamente agli spazi e agli impianti. =====

2. Il concessionario è tenuto a comunicare all'Amministrazione, tempestivamente e per iscritto, ogni inconveniente rilevato, e a segnalare la necessità di interventi manutentivi straordinari, finalizzati alla garanzia della sicurezza degli impianti. =====

3. Il concessionario, trattandosi di servizio pubblico, è obbligato a

fornire con tempestività, a semplice richiesta, al Comune ogni notizia, elemento di conoscenza e documentazione concernente la gestione del servizio svolto, compresi i dati contabili, senza poter sollevare obiezioni di riservatezza o privacy. =====

#### **ART.11 - GARANZIE**

A garanzia dell'esatto adempimento alle obbligazioni assunte dal Concessionario con la sottoscrizione del Contratto, il Concessionario ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni HDI S.p.A. in data 15.9.2017 n.0332409009 per l'ammontare di € 55.000,00, contenente la previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché la sua immediata operatività, e quindi l'impegno del fideiussore a versare la somma garantita sul conto corrente bancario indicato dal Comune, a semplice richiesta scritta dello stesso ed entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla richiesta medesima. =====

La garanzia avrà validità per l'intero periodo di affidamento, e comunque sino alla presa in consegna da parte del nuovo Concessionario degli impianti e delle dotazioni strumentali alla gestione del Servizio. =====

Il Comune potrà avvalersi della garanzia di cui al comma 1, escutendola in parte o per intero, a titolo esemplificativo e non esaustivo, in caso di inadempienze agli obblighi contrattuali, di applicazione di penali, di anticipazione sul risarcimento danni, nel caso di esecuzione d'ufficio di

opere di competenza del Concessionario nonché a rimborso degli oneri che il Comune dovesse sostenere per colpa del Concessionario. Nel caso di incameramento (totale o parziale) della cauzione da parte del Comune, il Concessionario sarà tenuto a reintegrarla sino all'importo stabilito ed escusso entro 20 (venti) giorni dalla relativa comunicazione, pena la risoluzione del Contratto. =====

Il Concessionario ha stipulato una polizza R.C.T. per il massimale di € 5.100.000,00=, per ogni sinistro, con il limite di € 5.100.000,00= per ogni persona e con il limite di € 5.100.000,00= per danni a cose e/o animali e R.C.O. per il massimale di € 5.100.000,00 per ogni sinistro e con il sottolimito di € 2.000.000,00 per prestatore di lavoro infortunato, rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni "AIG Europe" in data 17.02.2017 n. ILIE00323, integrata con appendice in data 14.09.2017. =

**ART.12 - PENALITA'**

1. Per le violazioni di seguito indicate verranno applicate le seguenti penali: =====

a) per ritardo nell'allacciamento di nuove utenze superiori a 12 (dodici) giorni, Euro 50,00 (cinquanta/00). =====

b) per ritardo nella sostituzione di lampadine guaste superiore a 6 giorni, Euro 5,00 (cinque/00) per ogni giorno di ulteriore mancato funzionamento. =====

2. L'applicazione della penale è subordinata alla formalizzazione al concessionario della contestazione di violazione accertata, da effettuarsi per iscritto e senza alcuna formalità legale. Trascorso il termine di 10 giorni per le controdeduzioni, da effettuarsi con le medesime modalità

della contestazione, con provvedimento motivato del Dirigente competente dei servizi Cimiteriali verrà applicata la penale, con ingiunzione del termine di pagamento, scaduto infruttuosamente il quale si provvederà per la rivalsa sulla somma depositata a garanzia. =====

#### **ART. 13 - INTERRUZIONE DEL SERVIZIO.**

1. Trattandosi di pubblico servizio, lo stesso non può essere interrotto. In presenza di cause di forza maggiore che ne impediscano la regolare esecuzione, il concessionario è tenuto a darne immediata comunicazione all'Ufficio competente. =====

2. In caso di ritardato avviamento o interruzione del servizio non imputabile a cause di forza maggiore, ed inteso come mancato funzionamento degli impianti di tutto o gran parte del cimitero, superiore a 2 giorni consecutivi verrà applicata la penale Euro 150,00 (centocinquanta/00) per ogni giorno di ulteriore mancato funzionamento. =====

3. In caso di interruzione del servizio non imputabile a cause di forza maggiore l'Amministrazione Comunale potrà provvedere d'ufficio agli adempimenti necessari, previa notizia al concessionario, con spese a carico dello stesso mediante rivalsa sul medesimo dell'ammontare della spesa sostenuta dall'Ente, con il trattenimento della quota corrispondente sulla cauzione versata al Comune. =====

#### **ART.14 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO - RECESSO**

1. L'Amministrazione avrà la facoltà di risolvere il contratto, tramite semplice lettera raccomandata con avviso di ricevimento, qualora la Società concessionaria si renda colpevole di gravi inadempienze, tra

cui: =====

a) mancato avvio del servizio entro il termine stabilito; =====

b) abbandono o interruzione del servizio senza giustificato motivo; =====

c) impiego reiterato di personale inadeguato e/o insufficiente a garantire il livello di efficienza del servizio; =====

d) mancata presenza dell'operatore nelle ore dichiarate, accertate per almeno tre volte all'anno dal personale comunale; =====

e) assenza di personale nelle ore di reperibilità del concessionario dichiarate, accertate per almeno tre volte all'anno dal personale comunale; =====

f) addebito di più di cinque contestazioni all'anno comportanti penalità;

g) danneggiamento volontario di cose appartenenti all'Ente o ai privati;

h) esecuzione dei lavori in difformità a quanto previsto dagli elaborati progettuali, o omettendo la consegna del previsto certificato di conformità, o in tempi che superino di 120 giorni l'eventuale sollecito scritto inoltrato dal Comune; =====

i) mancato versamento del canone di concessione di cui all'art. 10.

2. Dal ricevimento della contestazione (che viene inviata senza alcuna formalità legale anche mediante fax) il concessionario può nei 15 giorni successivi chiedere di essere sentito in contraddittorio o presentare memorie scritte. =====

3. In caso di decadenza, risoluzione anticipata, revoca, il concessionario è tenuto, comunque, a soddisfare tutti gli obblighi e gli oneri non ancora assolti, compresi il pagamento di canoni, rimborsi e spese di gestione del servizio; nessun rimborso è dovuto al concessionario da parte del

Comune, anche per quanto concerne spese sostenute per eventuali nuovi impianti installati ed eventualmente non ammortizzate per mancati allacciamenti, a titolo di penale. =====

4. Il concessionario dichiarato decaduto ha diritto a percepire i canoni di abbonamento degli utenti in misura proporzionale dei dodicesimi annui per i quali ha prestato il regolare servizio, ed inoltre i contributi fissi una tantum già riscossi. =====

**ART.15 - RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO -  
SICUREZZA SUL LAVORO.**

1. Nel corso dell'esecuzione del servizio, il concessionario è obbligato ad adottare tutti gli accorgimenti e le cautele necessari a garantire l'incolumità del personale impiegato ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

2. La circoscrizione delle zone di lavoro interessate ai lavori di manutenzione ed estensione degli impianti dovranno essere precedute dalla consegna al Comune di un Piano Operativo per la Sicurezza che tenga conto dei rischi connessi alle lavorazioni e alle possibili interferenze con altre imprese presenti al momento nell'area cimiteriale.

3. Al concessionario, nell'esercizio delle proprie attività, rimangono in capo tutte le responsabilità civili e penali, oltre che contabili, fiscali, assicurative e previdenziali. =====

4. In ragione di ciò il concessionario solleva il Comune concedente da qualsiasi azione o pretesa che possa essere intentata da terzi, per qualunque danno a persone o cose derivante dall'uso proprio o improprio o violazione delle norme di sicurezza, prevenzione, igiene ecc. =====



**ART.16 - APPLICAZIONE DEL CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DI LAVORO.**

1. Nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto della presente concessione, il concessionario si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i dipendenti del settore gas-acqua e negli accordi aziendali integrativi dello stesso, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni. =====

2. In caso di violazione degli obblighi di cui al presente articolo, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, il Comune comunicherà al concessionario e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata, richiedendone l'immediato adempimento. =====

**ART.17 -- CONTROVERSIE.**

1. Ove dovessero insorgere controversie tra il Comune e il concessionario in ordine all'interpretazione ed all'esecuzione del contratto, il concessionario non potrà sospendere né rifiutare l'esecuzione del servizio, ma dovrà limitarsi a produrre le proprie motivate riserve per iscritto all'amministrazione comunale, in attesa che vengano assunte, di comune accordo, le decisioni in ordine alla prosecuzione dello svolgimento del servizio. Ove detto accordo non dovesse essere raggiunto, ciascuna delle parti avrà facoltà di ricorrere all'autorità giudiziaria. =====

2. Per tutte le controversie che dovessero insorgere sarà competente in via esclusiva il Foro di Salerno. =====

**ART.18 - IMPOSTE, TASSE, CANONI**

Sono a carico del Concessionario tutte le imposte, tasse, canoni, diritti ed ogni altro onere attinenti alla gestione dei beni strumentali all'erogazione del servizio stabiliti dallo Stato, dalla Regione o dagli Enti Locali. =====

**ART.19 - ELEZIONE DOMICILIO**

Il Concessionario elegge domicilio in Salerno alla Via Passaro, n.1. ==

**ART.20 - TUTELA DELLA PRIVACY**

Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di privacy di cui al D.Lgs. 30.06.2003, n.196 e ss.mm.ei. =====

**ART.21 - SPESE CONTRATTUALI E TRATTAMENTO FISCALE**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti, nessuna esclusa, (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.), sono a totale carico del Concessionario. Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n.131. =====

Ai soli fini della registrazione il valore del contratto è fissato in € 210.000,00. =====

**ART.22 - NORME FINALI**

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, alle norme legislative e ad ogni altra disposizione in materia. =====

**ART.23 - ALLEGATI**

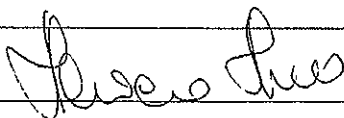
Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorchè non materialmente uniti al medesimo, ma depositati agli atti della stazione appaltante, il Capitolato Speciale Prestazionale, il Regolamento per l'erogazione del servizio di illuminazione lampade votive nel Cimitero Comunale ed il D.U.V.R.I. =====

**ART.24 - FORMALITÀ**

I componenti dispensano me Segretario rogante dal dare lettura degli allegati dichiarando espressamente di conoscerne l'integrale contenuto. Del presente contratto è stata data lettura agli intervenuti ad alta ed intellegibile voce ed essendo stato riscontrato conforme alle loro volontà lo sottoscrivono, in calce ed a margine dei fogli intermedi con me segretario rogante. Scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia, ai sensi di legge, in n. 5 fogli, di n. 18 facciate, più n. 14 righe fin qui. =====

IL DIRIGENTE

IL CONCESSIONARIO



IL SEGRETARIO GENERALE



allegati dichiarando espri
Del presente contratto
intelligibile voce ed esse
lo sottoscrivono, in cal
segretario rogante, Scrit
fiducia, ai sensi di legge
fin qui _____
IL DIRIGENTE
IL CONCESSIONARIO
IL SEGRETARIO GENI

**Proprietà firma**

La firma è VALIDA, firmata da NICOLA MASSIMO GENITILE  
Ora firma: 2017/10/17 10:14:36 +02:00  
Origine affidabilità da European Union Trusted List (EURL),  
Firma elettronica qualificata conforme al Regolamento europeo 910/2014

Motivo: I approvo this document

Lugogo

Repliego validità

Il documento non è stato modificato dopo l'apposizione della firma.  
Il certificatore ha specificato che le azioni di compilazione/modifici, firma e commento sono consentite per questo documento. Non sono consentite altre modifiche.

L'identità del firmatario è valida.

L'ora della firma proviene dall'orologio del computer del firmatario.  
La firma è stata convalidata all'ora della firma:  
2017/10/17 10:14:36 +02:00

Informazioni firmatario

Il percorso del certificato del firmatario al certificato di un emittente è stato creato in modo corretto.  
Il certificato del firmatario è valido e non è stato revocato.

Mostra certificati firmatario...

Proprietà avanzate...

Verifica firma

Chiudi

- Esporta PDF
- Crea PDF
- Modifica PDF
- Commento
- Combinare i file
- Organizza pagine
- Compila e firma
- Invia per firma
- Invia e traccia
- Altri strumenti



allegati dichiarando esp
Del presente contratto
intellegibile voce ed esse
lo sottoscrivono, in cal
segretario rogante. Scrit
fiducia, ai sensi di legge
fin qui
IL DIRIGENTE
IL CONCESSIONARIO
IL SEGRETARIO GEN

**Proprietà firma**

La firma è VALIDA, firmata da NICOLA MASSIMO GENTILE.  
Ora firma: 2017/10/17 10:14:36 +02:00'  
Origine affidabilità da European Union Trusted Lists (EURL).  
Firma elettronica qualificata conforme al Regolamento europeo 910/2014

Mostra i approve this document  
Luogo:  
Riepilogo validità:  
Il documento non è stato modificato dopo l'apposizione della firma.  
Il certificatore ha specificato che le azioni di compilazione moduli, firma e commento sono consentite per questo documento. Non sono consentite altre modifiche.  
L'identità del firmatario è valida.  
L'ora della firma proviene dall'orologio del computer del firmatario.  
La firma è stata compilata all'ora della firma:  
2017/10/17 10:14:36 +02:00'

Informazioni firmatario  
Il percorso del certificato del firmatario al certificato di un emittente è stato creato in modo corretto.  
Il certificato del firmatario è valido e non è stato revocato.

**Mostra certificati firmatario...**

Proprietà avanzate... Verifica firma... Chiudi

- Esporta PDF
- Crea PDF
- Modifica PDF
- Commento
- Combinare i file
- Organizza pagine
- Compila e firma
- Invia per firma
- Invia e traccia
- Altri strumenti







03 SINERGIA

Elenco Ordini

09/10/2017

Pagina 1 di 1

Numero 109 Tipo Pagamento Trasmesso il 09/10/2017

Banca C4A0100001 BANCA CARIME C/C ORD.75706

Flusso

Descrizione DIRITTI SEGRETERIA-BOLLO E TASSA DI REGISTRO CONTATTO LAMPADE VOTIVE COMUNE DI SALERNO

Ordine Num. 124 del 09/10/2017

245,52 D

Sez. 1 OID0200007 DIRITTI VARI

245,52 D

Totale elenco 245,52 D

Totale precedente 1.787.446,93 D

Totale attuale 1.787.692,45 D

  
**Sinergia s.r.l.**  
L'Amministratore Unico  
*[Handwritten signature]*





Servizio Appalti, Contratti, Assicurazioni, Demanio e Patrimonio

Tesoreria Comunale Banco di Napoli

Codice IBAN IT 32 1 01010 15200 1 0000 0046039

Ordinativo

CONTRATTO Rep. n.                      del

Spett.le  
SINERGIA S.r.l.

1) **Ammontare del deposito €.**

- a) diritti di originale:
- diritti di copia:
- diritti sul valore:
- totale diritti di segrete

b) bollo

c) **tassa di registro**

Versamento	Spese
0,52	
	0,52
	45,00
	200,00
	<b>245,52</b>

Il Funzionario del Servizio  
Lucia Martorelli

